

Договор *Милен* **поставки газа (для газоснабжения населения) № 54-8-7344/18**

г.Тула

12.01.2018

ООО «Газпром межрегионгаз Тула», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице заместителя генерального директора по реализации газа Мишина Андрея Ивановича, действующего на основании доверенности № 1/56 от 05.12.2016, с одной стороны, и

ООО «Новый город», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Дорогова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь Гражданским кодексом РФ и иными нормативными актами РФ в области газоснабжения,

заключили настоящий договор поставки газа (далее - Договор) о следующем:

1. Термины и определения

1.1. Стороны согласовали, что приведенные ниже термины и определения используются в тексте Договора в следующих значениях:

Правила - Правила поставки газа в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 05.02.1998 г. № 162;

ППГ - Правила поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008г. № 549;

ПУО - Правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. № 124;

ТОР - Требования к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 28.03.2012 г. № 253;

ГРО - газораспределительная организация - Акционерное общество "Тулагоргаз";
 газораспределительные сети ГРО - газораспределительные сети, являющиеся собственностью ГРО и (или) используемые ГРО на иных законных основаниях;

объект потребления газа - обособленный имущественный комплекс (котельная, здание, помещение и т.п.), на котором установлено газоиспользующее оборудование и ведётся учёт потребления газа по настоящему Договору;

точка подключения - место соединения газораспределительной сети ГРО с газовой сетью Покупателя или с газовыми сетями, устройствами и сооружениями, принадлежащими иным владельцам и используемыми для присоединения газовой сети Покупателя к газораспределительной сети ГРО;

розничная цена на газ - цена на газ для населения, установленная Комитетом Тульской области по тарифам.

1.2. Иные термины, использованные по тексту Договора, применяются в соответствии с *Правилами*.

2. Предмет Договора

2.1. Поставщик обязуется с 01.01.2018 по 31.12.2018 поставлять, а Покупатель отбирать газ и оплачивать его стоимость. Поставка газа осуществляется в каждом расчетном периоде по каждой точке подключения.

2.2. Местом передачи газа и перехода прав собственности от Поставщика к Покупателю является точка подключения. Договорной объем поставки газа по каждой точке подключения, газоиспользующее оборудование (объекты газоснабжения) указаны в Приложении №1 к Договору

2.3. Договор транспортировки газа до точки подключения с ГРО заключает Поставщик. Если между газораспределительными сетями ГРО и сетями Покупателя имеются газовые сети иных владельцев (промежуточные газовые сети), взаимоотношения между Покупателем и такими владельцами по использованию промежуточных газовых сетей обязан урегулировать Покупатель, который несет ответственность за нежелательные последствия, вытекающие из ненадлежащего выполнения данной обязанности.

3. Порядок учета газа

3.1. За расчетный период в Договоре принимается календарный месяц.

3.2. Учет газа должен производиться в соответствии с действующими нормативными документами. Количество газа определяется в целых м³ (кубический метр), приведенных к стандартным условиям по ГОСТ 2939-63: давление P=760 мм рт. ст., температура t = +20°C градусов Цельсия.

3.3. Количество газа, фактически полученного Покупателем, должно определяться средствами измерений и/или техническими системами и устройствами с измерительными функциями (далее по тексту - средства измерений), принятыми Поставщиком в качестве коммерческих.

Объем газа, поставленный на объекты потребления газа определяется по формулам:

3.3.1. Для объекта потребления газа, расположенного по адресу: г.Тула, ул.Перекопская, д.1а:

$$V_{\text{насел.}} = 0,87 * V_{\text{факт.}}, \text{ где}$$

$V_{\text{факт}}$ - общий объем газа, определенный в соответствии с показаниями средств измерений;

0,87 - коэффициент, рассчитанный как отношение отапливаемой площади жилых помещений и мест общего пользования жилого дома к общей отапливаемой площади помещений, отопление которых осуществляется оборудованием, установленным у Покупателя.

3.3.2. Для объекта потребления газа, расположенного по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д.9б:

$$V_{\text{насел.}} = 0,84 * V_{\text{факт.}}, \text{ где}$$

$V_{\text{факт}}$ - общий объем газа, определенный в соответствии с показаниями средств измерений;

0,84 – коэффициент, рассчитанный как отношение отапливаемой площади жилых помещений и мест общего пользования жилого дома к общей отапливаемой площади помещений, отопление которых осуществляется оборудованием, установленным у Покупателя.

3.3.3. Для объекта потребления газа, расположенного по адресу: г.Тула, ул.Бондаренко, д.12:

$$V_{\text{насел.}} = 0,95 * V_{\text{факт.}}, \text{ где}$$

$V_{\text{факт}}$ - общий объем газа, определенный в соответствии с показаниями средств измерений;

0,95 – коэффициент, рассчитанный как отношение отапливаемой площади жилых помещений и мест общего пользования жилого дома к общей отапливаемой площади помещений, отопление которых осуществляется оборудованием, установленным у Покупателя.

3.4. Учет объема газа, переданного Покупателю, производится по средствам измерений принимающей стороны (Покупателя), а при их отсутствии или неисправности в соответствии с ПУО.

В исключительных случаях допускается определение объемов поставленного газа по соглашению Сторон.

3.5. Объем газа, потребленного Покупателем за каждый расчетный месяц, должен быть безусловно определен. Для этого по окончании каждого расчетного месяца Покупатель обязан составить в 2 (двух) экземплярах Акт приема-передачи газа. Примерная форма Акта приема-передачи газа прилагается к Договору (Приложение № 2). В Акте приема-передачи газа должен быть отражен объем фактически потребленного газа по каждой точке подключения.

К Акту приема-передачи Покупателем прилагаются первичные документы по учёту газа по каждому средству измерения (заверенные Покупателем распечатки расходов и параметров газа за месяц, протоколы вмешательств и иные документы, предусмотренные технической документацией на средство измерений).

Подписанные и заверенные печатью Акт приема-передачи газа и прилагаемые к нему документы должны поступить Поставщику не позднее 3-го числа месяца, следующего за расчетным.

Поставщик обязан оформить переданный Покупателем Акт приема-передачи газа не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным.

3.6. Покупатель обязан в любое время предоставлять представителю Поставщика возможность проверки средств измерений и документов по учету газа.

Нарушение Покупателем данного условия лишает Акт приёма-передачи газа (и документы Покупателя к нему), оформленный в соответствии с пунктом 3.5. Договора, доказательной силы при рассмотрении спора о количестве газа, в том числе в судебных органах.

Примечание: Если в расчётном периоде обнаружен факт недостоверного учёта газа Покупателем в предшествующие периоды, то в Акте приема-передачи газа за расчётный период дополнительными записями может быть оформлен перерасчёт потребления газа в предшествующие периоды недостоверного учёта газа. Такие записи в Акте приема-передачи газа (или в отдельном приложении к Акту приема-передачи газа) являются основанием для дополнительной оплаты Покупателем стоимости ранее неучтённого объема газа.

3.7. Покупатель, не выполнивший обязательства, предусмотренные пунктом 3.5. Договора (не оформлен Акт приёма-передачи газа), обязан не позднее 5-го числа следующего за расчетным месяца передать Поставщику письменное разъяснение причин неисполнения указанного обязательства.

Если Покупатель не предоставил указанное разъяснение в предусмотренный срок, количество поставленного газа в бесспорном порядке принимается по данным Поставщика, согласованным с ГРО и оформленным Поставщиком и ГРО двухсторонним Актом без участия Покупателя. Такой двухсторонний Акт является основанием для расчётов Покупателя с Поставщиком за указанный в нём объём поставленного газа.

3.8. При разногласиях по количеству или качеству газа за расчетный период (включая предусмотренные примечанием к пункту 3.6. случаи), полномочное лицо Стороны, не согласной с определением количества или качества газа, обязано отразить в Акте приема-передачи газа свое особое мнение. Покупатель обязан в течение 1 (одного) календарного месяца, следующего за расчетным месяцем, в котором оформлено особое мнение, обратиться в территориальные органы Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии или в его головные институты: в области расходомерии – ВНИИР г.Казань, в области определения физико-химических показателей – ВНИИМ г.Санкт-Петербург, для получения экспертного заключения. Если Покупатель не оформил в Акте приема-передачи газа свое особое мнение по количеству и/или качеству газа, и/или если в течение одного календарного месяца, следующего за спорным расчетным месяцем, не обратился в органы Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии для получения экспертного заключения, Покупатель считается согласившимся с данными Поставщика. До решения суда количество поставленного газа принимается по данным Поставщика, а качество – по паспорту качества, оформленному газотранспортной организацией ООО «Газпром трансгаз Москва».

4. Качество газа

4.1. Поставляемый газ должен соответствовать показателям качества, предусмотренным ГОСТ 5542-2014 «Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия».

4.2. Качество газа принимается в соответствии с паспортом качества, который оформляется газотранспортной организацией ООО «Газпром трансгаз Москва».

5. Цены, тарифы и порядок расчетов

5.1. Розничная цена на газ, предназначенный для реализации населению, применяемая в расчётах между Покупателем и Поставщиком, устанавливается Комитетом Тульской области по тарифам в порядке, определенном Правительством Российской Федерации.

5.2. Стоимость поставленного в расчетный период газа, подлежащего оплате, определяется путем умножения общего объема газа, отраженного в Акте приёма-передачи, на розничную цену на газ.

5.3. Оплату поставляемого Поставщиком газа Покупатель обязан производить за расчетный месяц в размере 100% стоимости фактически потребленных, т.е. определенных в соответствии с положениями раздела 3 Договора, объемов поставленного газа за месяц.

В случае если стоимость фактически поставленного Поставщиком газа меньше сумм произведенных Покупателем платежей, то излишне уплаченная сумма зачитывается в счёт платежей за последующие месяцы.

5.4. Оплата потребленного газа осуществляется Покупателем в порядке, предусмотренном *ТОР*.

5.5. Платежи по оплате Покупателем стоимости газа должны быть осуществлены Покупателем на расчетный счёт Поставщика платежными поручениями с указанием в назначении платежа текста «Оплата газа», а также номера Договора, налогов и наименования месяца, за который проводится расчет. Фактом оплаты считается факт поступления денежных средств на счёт Поставщика. Полная оплата потребленного газа должна быть осуществлена Покупателем не позднее 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

5.6. Если Покупатель имеет просроченную задолженность за поставленный газ, то все поступающие по Договору платежи, независимо от их назначения, указанного в платежных поручениях, в первую очередь засчитываются в погашение задолженностей, возникших в предыдущих расчетных периодах.

5.7. Стороны договорились о всемерном использовании электронного документооборота. При наличии у Покупателя возможности пользования сетью Интернет для приема и обработки документов, документы в электронной форме пересылаются по телекоммуникационным каналам связи через операторов электронного документооборота в соответствии со следующим форматом:

Вид электронного документа	Форма документа
Счет на оплату	Произвольная форма
Товарная накладная ТОРГ12-ГАЗ	код формы по ОКУД 0330212
Счет-фактура	Приложение №1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 № 1137
Акт сверки взаиморасчетов	Произвольная форма

6. Ограничение, прекращение поставки газа

6.1. Ограничение и/или прекращение поставки газа Покупателю производится в порядке, установленном законодательством РФ.

6.2. В случае отсутствия возможности произвести ограничение поставки газа Покупателю путем выполнения соответствующих технических мероприятий на сетях и оборудовании, предназначенных для транспортировки газа, прекращение отбора газа в соответствии с уведомлением Поставщика осуществляется посредством проведения мероприятий технического характера на газоиспользующем оборудовании Покупателя.

7. Срок действия Договора

7.1. Договор действует до 31.12.2018.

8. Ответственность Сторон

8.1. В соответствии с ПУО Поставщик несет ответственность за качество поставляемого газа на границе раздела собственных газораспределительных сетей ГРО и сетей Покупателя, указанная граница определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности. Копия акта об разграничении балансовой принадлежности предоставляется Покупателем.

8.2. Поставщик вправе отказаться от исполнения договора при наличии у Покупателя задолженности за поставленный газ, признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда в размере, превышающем стоимость поставленного газа за 3 расчетных месяца.

8.3. Покупатель имеет право отказаться от исполнения договора в случае прекращения обязанности предоставлять коммунальные услуги потребителям при условии полной оплаты поставленного газа до момента расторжения договора и исполнения иных, возникших до момента расторжения договора обязательств.

8.4. При ненадлежащем исполнении обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

9. Прочие условия

9.1. Споры и разногласия, возникшие по Договору, и не урегулированные соглашением Сторон, разрешаются в Арбитражном суде Тульской области. Споры, возникшие из настоящего Договора, могут быть переданы на разрешение арбитражного суда по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии (требования).

9.2. Расторжение Договора по инициативе одной из Сторон допускается только по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

При расторжении Договора по инициативе Покупателя в связи с прекращением использования им газа, Покупатель обязан до направления Поставщику уведомления о расторжении Договора письменно обратиться в ГРО для отключения в установленном порядке за свой счет объектов потребления газа от газораспределительной сети ГРО. Акт-наряд об отключении является подтверждающим документом прекращения Покупателем отбора газа.

9.3. При изменении почтовых, регистрационных и расчетных реквизитов, телефонных номеров факсимильной связи для обмена документами, а также в случае введения процедур наблюдения,

финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства, принятия решения о ликвидации или реорганизации и т.п., Стороны обязаны письменно в трехдневный срок извещать друг друга об изменениях с приложением подтверждающих документов.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в виде дополнительных соглашений, подписанных уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

9.5. В период действия Договора по окончании каждого квартала, а при необходимости и/или после окончания срока Договора – по требованию любой Стороны, Стороны обязаны произвести сверку взаимных расчетов оформлением актов сверки в течение 10 дней с момента получения акта от другой Стороны.

В случае если акт сверки будет подписан не руководителем (исполнительным органом), а иным должностным лицом, Стороны договорились безусловно считать такие действия подписавшего акт лица полномочными, как входящими в круг служебных обязанностей или являющимися из обстановки, в которой это лицо действовало, и, соответственно, признавать такой акт сверки действительным документом, независимо от наличия специального подтверждения полномочий лиц, его подписавших (в том числе при рассмотрении спора в суде). Данные положения Стороны договорились применять и к оформлению Актов приема-передачи газа.

10. Техническое соглашение

10.1. Общие положения.

Покупатель обязан обеспечить:

- исправность принадлежащих ему средств измерений в соответствии с нормативными и эксплуатационными документами (под неисправностью средств измерений Стороны понимают такое состояние, при котором они не соответствуют хотя бы одному из требований нормативно-технической документации, включая наличие действующего поверительного клейма и сохранности оттисков печати (клеяма) поверителя в местах пломбирования средств измерений);

- опломбирование Поставщиком мест крепления средств измерений к трубопроводу, а также иных мест крепления средств измерений, исключающее возможность бесконтрольного снятия средств измерений с газопровода (фланцевые болтовые или шпилечные соединения должны иметь отверстия для опломбирования проволокой в свободных концах не менее чем 3-х болтов или шпилек, муфтовые - отверстия в накидных гайках, а погружные гильзы для преобразователей температуры - проушину с отверстием для пломбировочной проволоки);

- сохранность пломб, оттиска поверительного клейма, установленных на средствах измерений, запорной арматуре, газопотребляющем оборудовании и иных устройствах, опломбированных Поставщиком, федеральными государственными органами метрологического контроля или иными полномочными лицами;

- беспрепятственный доступ работников Поставщика и ГРО на свою территорию для проведения проверки технического состояния и правильности функционирования газоиспользующего оборудования и средств измерений, выполнения необходимых работ, в т.ч. на газовом оборудовании Покупателя; по ограничению и/или прекращению подачи/отбора газа.

10.2. Требования к средствам измерений учета газа и особый порядок учета газа.

10.2.1. Учет потребления газа должен производиться Покупателем по каждой точке подключения по исправным, поверенным расчетным средствам измерений, предусмотренным проектом газоснабжения и принятым в эксплуатацию Поставщиком, обеспечивающим достоверный учет количества газа и регистрацию его параметров.

10.2.2. При отсутствии у Покупателя удовлетворяющих вышеизложенным требованиям средств измерений или при наличии неповеренных средств измерений или их неисправности, при неплотности (негерметичности) в запорных устройствах (при их полном закрытии в рабочем положении) на байпасных линиях, при нарушении пломбирования, выполненного Поставщиком или ГРО на средствах измерений, газопроводах и/или запорной арматуре, при измерении расхода газа выше верхней (максимальной) границы измерения средства измерений, при несоответствии средства измерений и/или несоответствии ведению учета газа Покупателем требованиям действующих нормативных документов по учету газа, при установлении факта использования (работы) отдельных газоиспользующих установок, при котором средство измерений не регистрирует расход газа вследствие его нечувствительности к малым расходам газа, объем переданного Покупателю газа определяется в соответствии с ПУО.

При измерении расхода газа ниже нижней (минимальной) границы средства измерений, объем потребленного Покупателем газа принимается соответствующим нижней границе диапазона измерения расхода газа.

10.2.3. Если на основании документов по учету газа (или данных, хранящихся в памяти электронных элементов средства измерений) невозможно достоверно установить число суток (период) неисправности средства измерений или недостоверности учета газа, то число суток, в которые подавался газ в период неисправности средств измерений или недостоверности учета газа, принимается Сторонами с даты проведения Поставщиком последней проверки или с начала расчетного периода, в котором обнаружено нарушение (по усмотрению Поставщика).

10.2.4. Пределы измерений средств измерений определяются в соответствии с действующими стандартами и нормативными документами, а также эксплуатационной документацией.

Использование показаний средства измерений вне их пределов измерений для определения объемов потребленного газа не допускается.

10.2.5. При необходимости любых действий со средствами измерений (также в случаях каких-либо действий с запорной арматурой и трубопроводами, опломбированными Поставщиком или ГРО,

ведущих к нарушению установленных пломб и влияющих на достоверность учета газа), Покупатель обязан в срок не менее чем за 2 (два) рабочих дня до проведения указанных работ письменно согласовать с Поставщиком содержание и сроки выполнения таких работ, а также порядок учета газа.

10.2.6. Покупатель по запросам Поставщика обязан в срок не более 2 суток с момента получения запроса предоставлять техническую документацию и иную исчерпывающую информацию по типам установленного газопотребляющего оборудования (используемых газогорелочных устройств).

11. Приложения к Договору

- Приложение № 1 - Объекты потребления газа и объемы поставляемого газа по точкам подключения;
- Приложение № 2 - Форма Акта приема-передачи газа.

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Поставщик: ООО «Газпром межрегионгаз Тула»

Почтовый адрес: 300012, г.Тула, проспект Ленина, д.79.

Адрес интернет-сайта Поставщика: www.mrgtula.ru

Факс/тел.: (код 4872) 33-15-15 (секр.), 32-79-76 (учёт газа), 32-79-20 (финансовый отдел), 32-79-55 (бухгалтерия)

Телефоны: 36-65-80 (секр.), 32-79-15 (отдел по работе с населением), 32-79-48 (фин. отд.)

ИНН 7107049989, КПП 710150001, ОКВЭД 46.71., ОКПО 52523306

Расчетный счёт 40702810900180000021 ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АБ"РОССИЯ" ТУЛА

БИК 047003764, Корр. счёт 30101810600000000764

Адрес банка: УЛ.БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ,6

Покупатель: ООО «Новый город»

Почтовый адрес: 300045, Тульская область, г. Тула, ул.Перекопская, д.1-а, оф.165

Телефон: (4872) 57-27-72 Факс: (4872) 57-03-30 Адрес эл. почты _____

ИНН 7107502905 КПП 710701001 ОКПО 81282552 ОКВЭД 68.32.1

Расчетный счёт 40702810200640004835 в ОАО "БАНК МОСКВЫ"

БИК 044525219, Кор. счёт 30101810500000000219

Адрес банка: УЛ.РОЖДЕСТВЕНКА,8/15 СТР.3

Поставщик	Покупатель
-----------	------------



*Подписано с утверждением
протокола разногласий
от 12.01.2018г.*

Объекты потребления газа и объемы поставляемого газа по точкам подключения

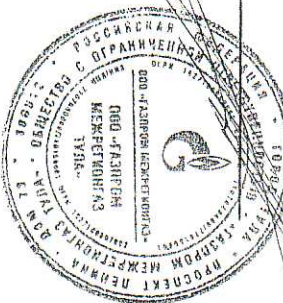
Таблица №1

Объект потребления газа	Адрес объекта потребления газа	Объекты потребления газа		Газоиспользующее оборудование	Кол-во	Тип узла учета газа
		Тех. условия, иные документы (топливный режим, согласование использования газа)	Объем (тыс. куб. м)	Кем выдан, дата выдачи, номер		
Крышная котельная	г. Тула, ул. Макаренко, д. 9б	0,48	Письмо Администрации Тульской обл. №24-01-10/477 от 12.04.2011г.	Котлы «Rendmax» R3404	3	СТ-ЭК-Вз-Р-0,5-100/1,6 Зав. №11111112, RVG-G65 Зав. № 11119340 Корректор ЕК-270 Зав. № 11104452
Крышная котельная	г. Тула, ул. Перекопская, д. 1а	0,91	Письмо Администрации Тульской обл. №24-01-16/806 от 20.10.2008г.	Котлы «Rendmax» R3404	3	СТ-ЭК-Вз-Р-0,2-400/1,6 Зав. №1104133, RVG-G250 Зав. № 11045299 Корректор ЕК-270 Зав. № 11101923
Котельная	г. Тула, ул. Пузакова, д. 23	1,098	Письмо Правительства Тульской обл. №18-01-12/2556 от 28.12.2012г.	Котлы «Viessman Vitorplex 100»	2	СТ-ЭК-Вз-Р-0,2-650/1,6 Зав. №1209349, RVG-G400 Зав. № 12094775 Корректор ЕК-270 Зав. № 12108327
Котельная	г. Тула, ул. М.Г. Орького, д. 1-г	0,526	Письмо Правительства Тульской обл. №18-01-13/741 от 28.02.2013г.	Котлы «Viessman Vitorplex 100 PV1»	2	СТ-ЭК-Вз-Р-0,2-250/1,6 Зав. №1310310, RVG-G160 Зав. № 13102421 Корректор ЕК-270 Зав. № 13113522
Котельная	г. Тула, ул. Бондаренко, д. 12	0,724		Котел «Viessman Vitorplex 100 PV1»	2	СТ-ЭК-Вз-Р-0,2-400/1,6 Зав. №1306145, RVG-G250 Зав. № 13069395 Корректор ЕК-270 Зав. № 13111406

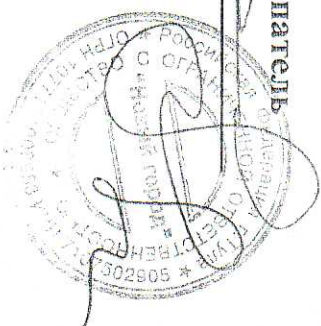
Объемы поставляемого газа по точкам подключения

№ п/п	Название точки (объекта) подключения к газораспределительной сети, адрес	Объемы поставки газа (тыс.м3)												
		Всего	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	Крышная котельная, г. Тула, ул. Макаренко, д.96	659,000	110,000	100,000	77,000	52,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	60,000	70,000	90,000
2	Крышная котельная, г. Тула, ул. Перекопская, д.1а	277,000	40,000	35,000	30,000	22,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	28,000	32,000	40,000
3	Котельная, г. Тула, ул. Пузакова, д.23	815,000	120,000	110,000	100,000	68,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	82,000	100,000	110,000
4	Котельная, г. Тула, ул. М.Г. Горького, д.1-г	325,000	50,000	40,000	35,000	24,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	35,000	41,000	45,000
5	Котельная, г. Тула, ул. Бондаренко, д.12	569,000	100,000	80,000	70,000	45,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	55,000	74,000	90,000
6	ВСЕГО (сумма объемов по точкам подключения)	2 645,000	420,000	365,000	312,000	211,000	77,000	77,000	77,000	77,000	77,000	260,000	317,000	375,000

Поставщик



Получатель



**Акт приема-передачи газа за _____ 20__ г.
по договору поставки газа № 54-8-7344/18 от 10.11.2017**

«__» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся,
представитель Покупателя _____, с одной стороны, и
представитель Поставщика _____, с другой стороны,
составили настоящий акт о том, что за _____ месяц 20__ г., в период с ____ по ____ число
включительно, Поставщиком поставлено, ГРО оттранспортировано, а Покупателем принято
следующее количество природного газа (при температуре $t=20^0\text{C}$, давлении $P=760\text{ мм рт. ст}$) :

№ п/п	Наименование точки подключения к газораспределительной сети	Фактический объём потреблённого газа за период
1		
2		
3		
...		
...		
...		
...		
...		
n		
	ВСЕГО	

От Поставщика

М.П.

От Покупателя

М.П.



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром межрегионгаз Тула»
(ООО «Газпром межрегионгаз Тула»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

проспект Ленина, д. 79, г. Тула,
Тульская область, Российская Федерация, 300012
тел.: +7 (4872) 36-65-80, факс: +7 (4872) 33-15-15, (4872) 32-79-90
e-mail: mail@mrgtula.ru
ОКПО 52523306, ОГРН 1027100507092, ИНН 7107049989, КПП 710150001

13 МАР 2018 № 2-11-25/1013
на № _____ от _____

Директору
ООО «Новый город»

С.В. Дорогову

О протоколе разногласий

Уважаемый Сергей Владимирович!

ООО «Газпром межрегионгаз Тула» рассмотрело направленный ООО «Новый город» протокол разногласий к договору поставки газа № 54-8-7344/18 от 12.01.2018 и сообщает следующее.

Условия договора, предложенного ООО «Газпром межрегионгаз Тула» к заключению, соответствуют действующему законодательству в области газоснабжения и не ущемляют законные права и интересы ООО «Новый город».

Учитывая изложенное, ООО «Газпром межрегионгаз Тула» отклоняет указанный протокол разногласий.

Приложение: на 2 л. в 2 экз.


А.И. Мишин

Т.А. Касумян
(4872) 32-79-76

**Дополнительное соглашение № 1
к Договору поставки газа № 54-8-7344/18 от 12.01.2018**

г. Тула

01.06.2018

ООО «Газпром межрегионгаз Тула», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице заместителя генерального директора по реализации газа Мишина Андрея Ивановича, действующего на основании доверенности № 1/73 от 14.12.2017, с одной стороны, и

ООО «Новый город», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Дорогова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

заключили настоящее дополнительное соглашение к договору поставки газа № 54-8-7344/18 от 12.01.2018 (далее – Договор) о следующем.

1. Стороны согласовали пункт 3.3. Договора изложить в следующей редакции:

«3.3. Количество газа, фактически полученного Покупателем, должно определяться средствами измерений и/или техническими системами и устройствами с измерительными функциями (далее по тексту – средства измерений), принятыми Поставщиком в качестве коммерческих. Объем газа, поставленный на объекты потребления газа определяется по формулам:

3.3.1. Для объекта потребления газа, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Перекопская, д. 1а:

$$V_{\text{насел.}} = 0,87 * V_{\text{факт.}}, \text{ где}$$

$V_{\text{факт}}$ - общий объем газа, определенный в соответствии с показаниями средств измерений;
 $0,87$ – коэффициент, рассчитанный как отношение отапливаемой площади жилых помещений и мест общего пользования жилого дома к общей отапливаемой площади помещений, отопление которых осуществляется оборудованием, установленным у Покупателя.

3.3.2. Для объекта потребления газа, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Макаренко, д. 9б:

$$V_{\text{насел.}} = 0,84 * V_{\text{факт.}}, \text{ где}$$

$V_{\text{факт}}$ - общий объем газа, определенный в соответствии с показаниями средств измерений;
 $0,84$ – коэффициент, рассчитанный как отношение отапливаемой площади жилых помещений и мест общего пользования жилого дома к общей отапливаемой площади помещений, отопление которых осуществляется оборудованием, установленным у Покупателя.

3.3.3. Для объекта потребления газа, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Бондаренко, д. 12:

$$V_{\text{насел.}} = 0,95 * V_{\text{факт.}}, \text{ где}$$

$V_{\text{факт}}$ - общий объем газа, определенный в соответствии с показаниями средств измерений;
 $0,95$ – коэффициент, рассчитанный как отношение отапливаемой площади жилых помещений и мест общего пользования жилого дома к общей отапливаемой площади помещений, отопление которых осуществляется оборудованием, установленным у Покупателя.

3.3.4. Для объекта потребления газа, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Кирова, д. 23в:

$$V_{\text{насел.}} = 0,79 * V_{\text{факт.}}, \text{ где}$$

$V_{\text{факт}}$ - общий объем газа, определенный в соответствии с показаниями средств измерений;
 $0,79$ – коэффициент, рассчитанный как отношение отапливаемой площади жилых помещений и мест общего пользования жилого дома к общей отапливаемой площади помещений, отопление которых осуществляется оборудованием, установленным у Покупателя.

3.3.5. Для объекта потребления газа, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Демонстрации, д. 148а:

$$V_{\text{насел.}} = 0,87 * V_{\text{факт.}}, \text{ где}$$

$V_{\text{факт}}$ - общий объем газа, определенный в соответствии с показаниями средств измерений;
 $0,87$ – коэффициент, рассчитанный как отношение отапливаемой площади жилых помещений и мест общего пользования жилого дома к общей отапливаемой площади помещений, отопление которых осуществляется оборудованием, установленным у Покупателя».

2. I таблицу № 1 «Объекты потребления газа» I приложения № 1 к Договору изложить в следующей редакции:

Объект потребления газа	Адрес объекта потребления газа	Тех. условия, иные документы (топливный режим, согласование использования газа)		Газопотребляющее оборудование	Кол-во	Тип узла учета газа
		Объем (тыс. куб. м)	Кем выдан, дата выдачи, номер			
Крышная котельная	г. Тула, ул. Макаренко, д. 96	0,48	Письмо Администрации Тульской обл. №24-01-10/477 от 12.04.2011г.	Котел «Rendmax» R3404	3	СТ-ЭК-Вз-Р-0,5-100/1,6 Зав. №11111112, RVG-G65 Зав. № 11119340 Корректор ЕК-270 Зав. № 11104452
Крышная котельная	г. Тула, ул. Перекопская, д. 1а	0,91	Письмо Администрации Тульской обл. №24-01-16/806 от 20.10.2008г.	Котел «Rendmax» R3404	3	СТ-ЭК-Вз-Р-0,2-400/1,6 Зав. №1104133, RVG-G250 Зав. № 11045299 Корректор ЕК-270 Зав. № 11101923
Котельная	г. Тула, ул. Лузакова, д. 23	1,098	Письмо Правительства Тульской обл. №18-01-12/2556 от 28.12.2012г.	Котел «Viessman Vitoplex 100»	2	СТ-ЭК-Вз-Р-0,2-650/1,6 Зав. №1209349, RVG-G400 Зав. № 12094775 Корректор ЕК-270 Зав. № 12108327
Котельная	г. Тула, ул. М. Горького, д. 1-г	0,526	Письмо Правительства Тульской обл. №18-01-13/741 от 28.02.2013г.	Котел «Viessman Vitoplex 100 PV1»	2	СТ-ЭК-Вз-Р-0,2-250/1,6 Зав. №1310310, RVG-G160 Зав. № 13102421 Корректор ЕК-270 Зав. № 13113522
Котельная	г. Тула, ул. Бондаренко, д. 12	0,724		Котел «Viessman Vitoplex 100 PV1»	2	СТ-ЭК-Вз-Р-0,2-400/1,6 Зав. №1306145, RVG-G250 Зав. № 13069395 Корректор ЕК-270 Зав. № 13111406
Крышная котельная	г. Тула, ул. Кирова, д. 23-в	0,237	Администрация Тульской обл. № ИП24-1-15/200 от 28.02.2007г.	Котел «R 2707» RENDAMAX (0,445 мВт)	2	СТ-ТК1Р-160 Зав. № 3805122
Крышная котельная	г. Тула, ул. Демонстрации, д. 148а	0,5021		Котел RENDAMAX R605 (388 кВт)	3	СТ-ЭК-Вз-Р-0,5-65/1,6 Зав. № 1412221

3. Стороны согласовали изменить плановый объем поставки газа, изложив Таблицу №2 «Объемы поставляемого газа по точкам подключения» Приложения №1 к Договору в следующей редакции:

Объемы поставляемого газа по точкам подключения

№ п/п	Название точки (объекта) подключения к газораспределительной сети, адрес	Объемы поставки газа (тыс.м3)												
		Всего	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	Крышная котельная, г. Тула, ул. Макаренко, д.96	659,000	110,000	100,000	77,000	52,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	60,000	70,000	90,000
2	Крышная котельная, г. Тула, ул.Переконская, д.1а	277,000	40,000	35,000	30,000	22,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	28,000	32,000	40,000
3	Котельная, г. Тула, ул.Пузакова, д.23	815,000	120,000	110,000	100,000	68,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	82,000	100,000	110,000
4	Котельная, г. Тула, ул.М.Горького, д.1-г	325,000	50,000	40,000	35,000	24,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	35,000	41,000	45,000
5	Котельная, г. Тула, ул.Бондаренко, д.12	569,000	100,000	80,000	70,000	45,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	55,000	74,000	90,000
6	Крышная котельная, г. Тула, ул.Кирова, д.23-в	145,000	24,000	22,000	17,000	14,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	12,000	16,000	20,000
7	Крышная котельная, г. Тула, ул. Демонстрации, д. 148а	255,000	45,000	42,000	30,000	18,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	25,000	35,000	40,000
8	ВСЕГО (сумма объемов по точкам подключения)	3 045,000	489,000	429,000	359,000	243,000	85,000	85,000	85,000	85,000	85,000	297,000	368,000	435,000

4. Остальные условия заключенного Сторонами Договора не изменяются.

5. Подписи Сторон:

Поставщик



Покупатель



**Дополнительное соглашение № 2
к договору поставки газа № 54-8-7344/18 от 12.01.2018**

г. Тула

20.11.2018

ООО «Газпром межрегионгаз Тула», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице заместителя генерального директора по реализации газа Мишина Андрея Ивановича, действующего на основании доверенности № 1/45 от 11.10.2018, с одной стороны, и

ООО «Новый город», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Дорогова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору поставки газа № 54-8-7344/18 от 12.01.2018 (далее – Договор) о следующем.

- Стороны согласовали продлить срок действия Договора на следующих условиях:
 - 1.1. В пункте 2.1. раздела 2 Договора, пункте 7.1 раздела 7 Договора слова «по 31.12.2018» заменить словами «по 31.12.2020 включительно».
- Остальные условия заключенного Сторонами Договора не изменяются.
- Подписи Сторон:

Поставщик



Покупатель



**Дополнительное соглашение № 3
к договору поставки газа № 54-8-7344/18 от 12.01.2018**

г. Тула

01.03.2019

ООО «Газпром межрегионгаз Тула», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице заместителя генерального директора по реализации газа Мишина Андрея Ивановича, действующего на основании доверенности № 1/158 от 14.12.2018, с одной стороны, и

ООО «Новый город», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Дорогова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

заключили настоящее дополнительное соглашение к договору поставки газа № 54-8-7344/18 от 12.01.2018 (далее – Договор) о следующем:

1. В подпункте 3.3.3 пункта 3.3 Договора коэффициент «0,95» заменить на коэффициент «0,97».
2. Остальные условия заключенного Сторонами Договора не изменяются.
3. Подписи Сторон:

Поставщик



Покупатель

